



Transakcija:	Prodaja
Tip:	Posest - Zazidljiva
Velikost:	753,00m²
Lokacija:	ŽDRELAC, Zadarska
Šifra:	Z-060526
Država:	Hrvaška
Energetski razred:	Ni podatka

753 m², zazidljiva, stavbno zemljišče, prodamo. Cena: 99.890,00 EUR

Na izjemno lepi in mirni lokaciji na otoku Pašman, v kraju Ždrelac, se prodaja zazidljivo zemljišče lepe pravokotne oblike. Oddaljenost od morja in plaže: približno 300 m

Mirna in privlačna lokacija

V bližini so priključki za elektriko in vodo

Dostop z javne ceste

Javna razsvetljava

Zemljišče se nahaja nad eno najlepših plaž na otoku, le 300 metrov od morja in centra Ždrelca. Znana plaža Matlovac je peščena, plitva in v kombinaciji z betonskim delom primerna za vse starostne skupine.

V kraju so trgovine in restavracije. Prav tako se v Ždrelcu nahaja marina z privezi za plovila.

Ždrelac je manjše naselje na severozahodnem delu otoka Pašman, ki administrativno spada pod občino Pašman v Zadarski županiji. Nahaja se v zalivu sv. Luka in se razteza do obale preliva Ždrilo, po katerem je dobil ime. Kraj Ždrelac je z mostom dolžine 210 m povezan z otokom Ugljanom, od koder je do luke Preko približno 10 km, kjer potekajo redne trajektne linije z Zadrom (luka Gaženica).

Raznolik otok Pašman lahko vsakemu obiskovalcu ponudi to, kar išče na svojem navtičnem potovanju po zadarskem arhipelagu. Njegovi dobro zaščiteni zalivi so priljubljeni med vsemi, ki križarijo in raziskujejo zadarsko regijo.

Za tiste, ki uživajo v miru, mediteranskem okolju, soncu in oddaljenosti od mestnega vrveža, ta lokacija ponuja tudi možnosti za pohodništvo in kolesarjenje.

Nepremičnina je zemljiškoknjižno urejena, brez bremen in z izdanim gradbenim dovoljenjem.

Za dodatne informacije pokličite na telefon 00386 41 580 981 ali pišite na e-pošto info@novdom.si



NOVDOM Nepremičnine, Aleš Novak s.p.

Cesta 4. julija 67
8270, Krško, Slovenija

Telefon: **051/888-809**
E-mail: info@novdom.si

