



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Posest - Zazidljiva

Velikost:

1.407,00m²

Lokacija:

RAVNE PRI ZDOLAH, Posavska

Šifra:

Z-201225

Država:

Slovenija

Energetski razred:

Ni podatka

1.407 m², zazidljiva, stavbno zemljišče, prodamo. Cena: 69.900,00 EUR

V kraju Ravne pri Zdolah na izjemni panoramski in osončeni lokaciji, ki je objeta v prijeten objem narave vendar še v urbani okolici je naprodaj ravninsko zemljišče v enem kosu. Zemljišče ponuja čudovit razgled na okoliško hribovje in na Krško polje vse do Gorjancev. Zemljišče je po namenski rabi opredeljeno kot stavbno zemljišče-površine razpršene poselitve As v izmeri cca. 1.000 m², preostalo je kmetijsko zemljišče.

Možnost dokupa mejnega kmetijskega zemljišča (površina 15135 m², po ceni 1,5 €/m²) in gozdnega zemljišča (površina 6028 m², po ceni 1 €/m²) ali še večji del zemljišč.

Na stavbnem zemljišču je še vedno evidentirana stavba, kjer je nekoč stal kozolec površine 59,40 m.

Dostop je po javni asfaltirani cesti, zadnjih 30 m² je utrjena makadamska javna pot, v bližini se nahajajo priklopi na vodovod, elektriko in optični kabel.

Lokacija-oddaljenost:

- Zdole 2 km,
- Krško 7 km,
- priključek na avto cesto-izvoz Drnovo 12 km.

Infrastruktura Zdole:

- vrtec,
- trgovina in pošta,
- gostišča.

Trenutno poteka prenova državne ceste Krško-Zdole, kar bo omogočilo boljšo pretočnost prometa in hitrejši dostop do Krškega.

Za tiste, ki uživajo v miru, naravi, soncu in odmaknjenosti od mestnega vrveža.

Mirno naravno okolje vam nudi možnost sprostitve oziroma rekreacije. Višja nadmorska višina vam omogoča jesenske dneve brez megle.

Zaradi izjemno lepe lokacije vam priporočamo ogled!

Nepremičnina je zemljiškoknjižno urejena in je bremen prosta.

Za dodatne informacije nas pokličite na **telefon 041 580 981** ali **pišite na email info@novdom.si**



NOVDOM Nepremičnine, Aleš Novak s.p.

Cesta 4. julija 67
8270, Krško, Slovenija

Telefon: **051/888-809**
E-mail: **info@novdom.si**

