



Transakcija:	<b>Prodaja</b>
Tip:	<b>Počitniški objekt - Apartma</b>
Velikost:	<b>54,79m<sup>2</sup></b>
Nadstropje:	<b>2/2</b>
Lokacija:	<b>PAŠMAN, NEVIĐANE, Zadarska</b>
Šifra:	<b>AP-090526</b>
Država:	<b>Hrvaška</b>
Leto izgradnje:	<b>zgrajeno leta 2008</b>
Energetski razred:	<b>Ni podatka</b>

54,79 m<sup>2</sup>, apartma, zgrajen l. 2008, 2/2 nad., prodamo. Cena: 230.000,00 EUR



Na **izredno lepi lokaciji** na otoku Pašman v naselju Nevidane, v novejši stanovanjski stavbi (**L. 2008**) s pogledom na morje, je naprodaj **enosobni apartma**.

Stanovanje, ki se nahaja v **II. nadstropju**, obsega **39,21 m<sup>2</sup> uporabne površine** in ga sestavljajo hodnik, kuhinja z jedilnico z izhodom na teraso, spalna soba ter kopalnica.

Stanovanju pripada še **podstrešni prostor nad apartmajem velikosti 15,58 m<sup>2</sup>**, **parkirno mesto** ter **skupni zunanji prostor z roštiljem**.

Za prijetno bivanje skozi vse leto je poskrbljeno s **klimatsko napravo**.

Stavba se nahaja le **50 m od ene najlepših plaž v naselju**, do morja pa vodi **privatna betonirana pešpot**. Plaža je **peščena, plitva** in v kombinaciji z betoniranim delom **primerna za vse starosti**.

Nevidane so manjše in mirno naselje na otoku Pašman, ki upravno spada pod občino Pašman v Zadrski županiji.

Nepremičnina je **zemljiškoknjižno urejena**, brez bremen ter z izdanim **gradbenim dovoljenjem**.

Za dodatne informacije ali ogled pokličite na **00386 41 580 981** ali pišite na **info@novdom.si**.



**NOVDOM Nepremičnine, Aleš Novak s.p.**

Cesta 4. julija 67  
8270, Krško, Slovenija

Telefon: **051/888-809**  
E-mail: **info@novdom.si**

