



Transakcija:	<b>Prodaja</b>
Tip:	<b>Posest - Zazidljiva</b>
Velikost:	<b>1.379,00m<sup>2</sup></b>
Lokacija:	<b>MALI KAMEN, Posavska</b>
Šifra:	<b>Z-270526</b>
Država:	<b>Slovenija</b>
Energetski razred:	<b>Ni podatka</b>

1.379 m<sup>2</sup>, zazidljiva, stavbno zemljišče, prodamo. Cena: 30.000,00 EUR

Na mirni, sončni in panoramski lokaciji na Malem Kamnu je naprodaj zemljišče v skupni izmeri 1.379 m<sup>2</sup>. Lokacija nudi čudovit odprt razgled na okoliško gričevje, veliko zasebnosti ter prijetno bivanje v objemu narave, hkrati pa omogoča hiter dostop do vse pomembne infrastrukture. Zemljišče je deloma stavbno in deloma kmetijsko, zato predstavlja odlično priložnost za ureditev doma, vikenda ali investicijo za prihodnost.

Prednosti nepremičnine:

- sončna in razgledna lega,
- mirna lokacija z veliko zasebnosti,
- odprt pogled na okoliško naravo,
- dostop po javni asfaltirani cesti,
- bližina urbanega središča in infrastrukture,
- v bližini elekto in vodovod priklop ter optika

Lokacija in oddaljenost:

- Senovo - 3 km,
- Krško - 13 km,
- priključek na avtocesto Drnovo - 16 km.

V bližnjem Senovem se nahajajo:

- osnovna šola,
- vrtec,
- zdravstveni dom,
- lekarna,
- trgovina Spar,
- pekarna,
- pošta,
- banka.

Nepremičnina je primerna za vse, ki iščejo stik z naravo, mirno okolje ter sončno lego, obenem pa želijo ostati v bližini mesta in pomembnih storitev. Zemljišče je zemljiškknjižno urejeno.

Za dodatne informacije ali ogled pokličite na 041 580 981 ali pišite na [info@novdom.si](mailto:info@novdom.si).



**NOVDOM Nepremičnine, Aleš Novak s.p.**

Cesta 4. julija 67  
8270, Krško, Slovenija

Telefon: **051/888-809**  
E-mail: **[info@novdom.si](mailto:info@novdom.si)**

